



**Администрация Diveевского муниципального округа
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.04.2026

№ 578

Об условиях приватизации муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Diveевского муниципального округа Нижегородской области, утвержденным решением Совета депутатов Diveевского муниципального округа Нижегородской области от 25.03.2021 № 47, решением Совета депутатов Diveевского муниципального округа Нижегородской области от 14.04.2021 № 76 «О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Diveевского муниципального округа Нижегородской области», Положением о порядке и условиях приватизации муниципального имущества Diveевского муниципального округа Нижегородской области, утвержденным решением Совета депутатов Diveевского муниципального округа Нижегородской области от 20.04.2022 № 27, решением Совета депутатов Diveевского муниципального округа Нижегородской области от 16.07.2025 № 53 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального

имущества Дивеевского муниципального округа Нижегородской области на 2026-2028 годы», администрация Дивеевского муниципального округа Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

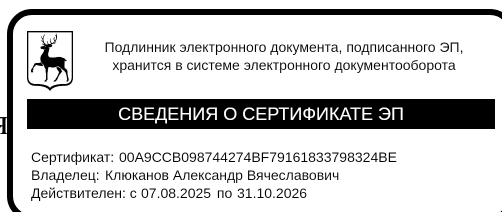
1. Приватизировать находящийся в муниципальной собственности Дивеевского муниципального округа Нижегородской области объект недвижимости: сооружение – автозаправочный пункт, назначение нежилое, складское, 1-этажное, общей площадью 34,4 кв.м., год постройки 1987, расположенное по адресу: Нижегородская область, Дивеевский район, п. Сатис, ул. Московская, МЧС России войсковая часть № 44328, кадастровый номер 52:55:0100009:3600, с предоставлением преимущественного права арендатору (субъекту малого и среднего предпринимательства) Курбатову Валерию Александровичу ОГРНИП 322527500007822, ИНН 525400203508 путем продажи по стоимости 314000,00 (Триста четырнадцать тысяч) рублей, определенной на основании отчета об оценке от 31.01.2026 № 310126/01, выполненном частнопрактикующим оценщиком Благовым В.В. Одновременно с вышеуказанным объектом недвижимости продается земельный участок, занимаемый объектом и необходимый для его использования, общей площадью 988 +/- 55 кв.м., кадастровый номер 52:55:0100010:1757, категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования – для спецнужд, расположенный по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, Дивеевский муниципальный округ, с.п. Сатис.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Дивеевского муниципального округа Нижегородской области направить в десятидневный срок арендатору Курбатову Валерию Александровичу копию данного постановления, предложение о заключении договора купли-продажи муниципального имущества, проект договора купли-продажи арендуемого имущества.

3. Отделу информатизации, информационной безопасности и технической защиты информации управления делами администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области обеспечить опубликование данного постановления на сайте администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Дивеевского муниципального округа Нижегородской области Забродину А.В.

Исполняющий полномочия
Главы местного самоуправления



А.В.Клюканов

Забродина А.В.
Денискина Ю.Н.
Герасимова Е.В.
Казакова Е.Н.